

EDIFICIO POSEIDON DEL CARIBE

NIT: 900.561.234-8

PROTOCOLO DE REGISTRO E INGRESO PARA PROPIETARIOS, HUÉSPEDES Y VISITANTES

SR(A) HUÉSPED:

Bienvenido(a) al Edificio Poseidón del Caribe, al firmar acepta responder por las personas que habiten el apartamento y queda notificado del cumplimiento de las siguientes **REGLAS DE COMPORTAMIENTO:**

ESTÁ TOTALMENTE PROHIBIDO

1. Efectuar fiestas, reuniones sociales con EXCESO DE RUIDO en el interior del apartamento o en las áreas comunes que perturben la sana convivencia.
2. Tener peleas, hacer escándalos o lanzar gritos a cualquier hora del día o la noche.
3. El empleo de equipos de sonido a niveles altos, su volumen moderado para evitar perturbar la tranquilidad de los demás huéspedes y el vecindario.
4. Generar ruido, propiciar actos obscenos, lanzar objetos, líquidos o basura por los **balcones/ventanales**, actos que afectan la sana convivencia en el vecindario.

Lo invitamos a disfrutar sanamente y con tranquilidad su estadía en el edificio, se le informa que el incumplimiento de este protocolo, le puede ocasionar grandes molestias como: llamados de atención por el personal de vigilancia y si continúa con el incumplimiento, se llamará a la Policía Nacional, que colocará las respectivas multas. Comprenda que usted se encuentra en una zona residencial y se debe respetar la tranquilidad y sana del vecindario. Disfrute su estadía en el Edificio Poseidón del Caribe.

NOTA: normas legales vigentes que respaldan el cumplimiento del protocolo, para mantener la sana convivencia y proteger la integridad de las personas.

- Ley 675 del 04 de agosto de 2001 (Ley de propiedad Horizontal).
- Ley 300 de 1996 (ley de turismo).
- Ley 1801 de 2016 (Código Nacional de Policía y Convivencia).
- Ley 417 de 2020 (emergencia nacional sanitaria – Coronavirus 19).
- Decreto 457 de 2020 (instrucciones emergencia sanitaria).
- Decreto 0118 febrero 01 de 2.021 (Alcaldía Mayor de Cartagena).
- Resolución 666 de 2020 (Protocolos de Bioseguridad).
- Resolución 6918 de 2010 (Niveles de ruido permitido en edificaciones).
- Estatutos del Edificio Poseidón.
- Manual de Convivencia Edificio Poseidón.